

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
**(ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ)**

30 июня 2023 г.

Администрация сельского поселения Каверинский сельсовет Добринского  
муниципального района Липецкой области.

(Организатор проведения публичных слушаний (общественных обсуждений))

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях (общественных обсуждениях): правила землепользования и застройки сельского поселения Каверинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях (общественных обсуждениях) - 6 человек.

На основании протокола публичных слушаний (общественных обсуждений) от 30.06.2023 № 2.

(реквизиты протокола публичных слушаний (общественных обсуждений))

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
В процессе изучения Проекта установлено, что в юго-западной части с. Паршиновка Добринского района часть земельного массива, входящего в земельный участок с кадастровым номером 48:04:0000000:97 и относящегося к землям сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», обрела статус «Земли населенных пунктов». Указанное, в том числе, подтверждается сравнительным анализом Проекта генерального плана с проектом территориального землеустройства КФХ «БИТЮГ» Добринского района Липецкой области, где прослеживается определенное смещение границы населенного пункта в сторону увеличения на более чем 70000 (семьдесят тысяч) кв.м.	Целесообразно к рассмотрению.

<p>Данное увеличение площади населенного пункта за счет уменьшения площади сельскохозяйственных угодий является нарушением прав неприкосновенности частной собственности (общедолевой собственности граждан). Указанное нарушение выявлено кадастровым инженером Глушковой Е.В. (номер аттестата 48-12-260) при формировании проекта межевания земельного участка, которая установила несоответствие фактической и документарной площади сельскохозяйственных угодий.</p> <p>На основании изложенного прошу внести корректировку в Проект генерального плана сельского поселения Каверинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области, приведя их в соответствие с проектом территориального землеустройства КФХ «БИТЮГ» Добринского района Липецкой области, который утвержден Протоколом №1 от 20.04.2004.</p>	
<p>Предложения и замечания иных участников публичных слушаний (общественных обсуждений)</p>	
<p>Содержание предложений и (или) замечаний</p>	<p>Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний</p>
<p>Не поступали</p>	<p>-</p>

Выводы по результатам публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения Каверинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области:

1. Считать публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения Каверинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области состоявшимися.

2. Главе сельского поселения Каверинский сельсовет направить протокол публичных слушаний и заключение публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения Каверинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Каверинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области на рассмотрение и обеспечение внесения изменений в проект в соответствии с поступившими предложениями.

3. Опубликовать настоящее заключение путем размещения необходимого количества копий, но не менее 10 штук, для открытого доступа на видном месте в установленный режим работы в помещении администрации сельского поселения, сельской, школьной библиотеках, сельских домах культуры, помещении почты, на доске объявлений с назначением ответственных за сохранность и соблюдения

гарантии доступа к ним и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Каверинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области на следующий день после его подготовки.

Глава сельского поселения  
Каверинский сельсовет  
Добринского муниципального района  
Липецкой области  
(организатор публичных слушаний (общественных обсуждений))



Д.И. Ширяев